

## Дачу продаю есть баня и парковка на 4 сотках



Уфа, Россия

Поворот на Уптино-2, сразу после АЗС "ЛУкойл", дача 5 минут от дороги прямо напротив Ж/д станции "Юматово".

Юмату - теплая гора, на этом участке растет вишня (3 дерева), яблони (4х сортов), и даже виноград. Участок засажен плодовыми деревьями. Есть полянка для шашлыка и посиделок. Парковка для машины на участке и накрывается клетями с виноградными лозами, для затенения авто. Соседи хорошие, культурные люди за 40 и за 60. По сути цена не за дом с баней, а за участок, ведь земля в курортной зоне Юматово сама по себе стоит не дешево. В Юматово земля ценится из-за близкого расстояния от трассы М5, хорошего состояния инфраструктуры, не хуже чем в Деме или Черниковке и Шакше. А также благоустройством и вниманием ЖКК из-за санатория "Юматово" это выражается, в чистке дорог от снега и благоустройстве территорий.

---

Цена: **233 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Proxarov Evstigney**

**+79177753877**