

## Продажа дома в с Красноусольском.



Уфа, Россия

Продам в с Красноусольском

2-этажный дом 260 м<sup>2</sup> (кирпич) на участке 14 сот., 50 км до города

ДЛЯ ТЕХ КТО ИЩЕТ РАБОТУ ДЛЯ ВСЕЙ СЕМЬИ И ЖИЛЬЕ. Продается двух этажный дом с готовым бизнесом, в живописном районе Башкортостана. В 4-х километровой доступности от Санатория Красноусольский. Потрясающий вид из окна на горы продолжительностью 150 км. Дом строился для себя.

К дому пристроен магазин 63 кв.м. с возможностью:

- реализации широчайшего ассортимента,
- магазин действующий
- в округе нет торговых сетей (конкурентов).
- установлена система «ЕГАИС» - для продажи крепко-алкогольной продукции
- имеется документация на строительство 2-го этажа магазина, для дополнительной торговой площади
- 2 морских контейнера (склады)
- 15 парковочных мест для посетителей
- Wi-Fi
- кондиционер новый

Дом новый в отличном состоянии 260 кв.м:

- внутри сделан отличный ремонт
- дом из керамзитоблока и облицовочного кирпича
- ураганно-устойчивая крыша
- Теннисный стол
- 2-сан узла ( 1-й и 2-й этаж), посудомоечная машина.
- газофицирован
- канализация
- душевая кабина

На территории:

- Белая баня (лиственница)
- Современный сарай, с круглогодичным содержанием: Кур и Кроликов.
- Гараж на 2 машино-места (смотровая яма)
- Большая теплица
- Во дворе 5 парковочных мест
- Большой мусорный контейнер
- Беседка
- Забор (профнастил). Все условия жизни городского жителя

Российская Доска Бесплатных Объявлений AvizInfo.ru  
Общая площадь участка 14 соток. Все документы готовы. Один собствен.

---

Цена: **6 500 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Рафис Рафис**

**8(917)7935000**

**Красноусольский ,Калинина  
211**