

Четырехкомнатная квартира – пентхаус



Уфа, Россия

Продается четырехкомнатная квартира ПЕНТХАУС в кирпичном одно подъездном доме улучшенной планировки, 2002 год постройки.

Ул. Машиностроителей, ост. ДК УМПО, кирпичный, одно подъездный 13-ти этажный дом, улучшенной планировки, 2002 год постройки.

130/88 (по факту значительно больше до 200), индивидуальная планировка квартиры, просторные комнаты (20.5, 18.6, 47, 2, 35.6), большая кухня - 14, 6 + лоджия 4.8, ванная комната – 10.5 кв.м., сауна, 3 большие лоджии застеклены и обшиты, итальянский европакет (дерево) (4.8/10.0/8.6 кв.м.). Потолки - 2, 77 м.

Остается встроенная кухня (водонагреватель, варочная панель, электрический духовой шкаф, вытяжка, стиральная машина) большой зеркальный шкаф-купе, видеоглазок с эл. замком.

В квартире хороший ремонт, выполнена отделка в современном стиле, с использованием современных материалов и натурального дерева.

Планировкой здания предусмотрено расположение 2-х квартир на этаже, территория этажа 70 кв.м. и доступна только её жителям, имеется большая кладовая.

PS: Район развитой инфраструктурой рядом школа, детский сад, магазины, ДК, рядом зеленая зона – парк «Первомайский», до остановки 3-5 минут.

1 взрослый собственник.

Возможен обмен на 2-х или 3-х комнатную квартиру меньшей площади + доплата. Рассмотрим любые варианты.

Цена: **9 000 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Воробьев Андрей

89177570712

Черниковка
