

ТЦ «Вертикаль», 7688 м<sup>2</sup>

Уфа, Россия

К продаже предлагается ТЦ «Вертикаль» в городе Октябрьский. Год постройки – 1972г., капитальный ремонт был произведен в 2007г. Выполнено техническое условие на подключение и разрешение мощности 400 кВт. Общая площадь пятиэтажного здания-7688, 3 кв. м., в том числе 350 кв. м. пристрой. Общая площадь земельного участка-6000 кв. м., фасад здания обшит металокассетами. Функционируют два лифта грузоподъемностью 3 тонны, удобное расположение дебаркадера, перед входом в комплекс оборудована асфальтированная автомобильная бесплатная парковка на 80 м/мест. В качестве якорных арендаторов представлены сетевые операторы «Полушка» и «Эльдорадо». Продажа помещений ведется с договорами аренды, предлагаемые площади – от 20 кв. м.

---

Цена: **50 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Валентина Валентин7а**

**89191526817**