

## Административное помещение и земельный участок.



Уфа, Россия

"Продается административное помещение 2271, 3 м<sup>2</sup>,

и земельный участок площадью 8969 м<sup>2</sup>

Здание качественной постройки в удобной локации, с хорошей инженерией, 30 офисных кабинетов + 10 в цокольном этаже, конференц-зал на третьем этаже, 8 сан узлов и два запасных выхода.

На территории находятся две автомобильные парковки для сотрудников и клиентов.

Здание 4-х этажное в том числе цокольный этаж.

Земля и все постройки находятся в собственности продавца.

При желании может быть перепрофилировано под любую форму деятельности.

Находиться в городе Советский ХМАО возле дороги Ханты-Мансийск-Советский.

Имеется собственная котельная, и скважина.

Здание находится под круглосуточной охраной.

Наши преимущества:

Наличие кухни на цокольном этаже здания с отдельным входом.

Кирпичные стены здания обеспечивают оптимальный микроклимат и шумоизоляцию.

Нет ограничения на открывание окон для проветривания.

Красивый сосновый лес, на территории.

"

---

Цена: **27 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

сап Юрий

+79956651735

Югра, Советский район, г.  
Советский. Южная  
Промышленная зона, строение  
1.