

## Продаётся магазин на трассе М 5



Уфа, Россия

Продается торговый комплекс: одноэтажное нежилое здание - магазин общей площадью 270 кв.м с земельным участком 40 соток, разрешенное использование - размещение предприятий оптовой и мелкооптовой торговли в Демском районе по ул. Центральная, на трассе М5 (ранее СУ-820). В настоящее время используется как база по продаже пило- и строительных материалов. На территории также расположены капитальные строения: два гаража смежные, высокие (3, 75м) 9, 2х9, 4: склад с мансардным этажом 7, 7х4, 5. Металлический гараж и навесы по периметру, высокое ограждение из металлопрофиля. Отдельный въезд с территорией парковки, видеонаблюдение по периметру, асфальтовое покрытие, водоснабжение, эл-во, теплотрасса. По Градостроительному регламенту очень много видов функционального использования: территориальная зона Т-1 - для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры. Только продажа. Земли и объекты в Уфе и пригороде под ИЖС, коммерческие и дачные на сайте Уфимские земли.

---

Цена: **40 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

Уфимские земли.рф .

89272366999